



Comune di Retorbido
Provincia di Pavia
Area Tecnica – Sportello Unico
Edilizia
Responsabile del Procedimento

P.G.

Marca da
bollo

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

(art. 146 comma 9 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 – DPR 139/2010)

Il sottoscritto/a _____, nato/a a _____

Provincia di _____, il _____,

C.F.: _____

Residente a _____, via _____

In qualità di _____, dell'immobile sito nel Comune di _____

Via _____, n° _____

Avente destinazione d'uso _____

Distinto al N.C.T./N.C.E.U. del Comune di _____ al Foglio _____, mappale/i _____

RICHIEDE

L'autorizzazione paesaggistica semplificata ai sensi dell'art. 146 comma 9 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, per la realizzazione delle opere consistenti in:

Così come indicate nella documentazione tecnica allegata e redatta dal Tecnico Progettista:

Con studio in _____, via _____, tel. _____

Iscritto al n° _____ dell'Ordine/Collegio _____ della Provincia di _____

A tal fine dichiara:

- che l'intervento è assoggettato ad autorizzazione paesaggistica semplificata in quanto lo stesso ricade in ambito assoggettato a vincolo paesaggistico in base all'art. 136, lettera _____, (ovvero all'art. 142, comma 1, lettera _____) del suddetto decreto e che le opere previste risultano ricomprese nell'elenco delle opere di "lieve entità" di cui all'allegato 1, punto _____ del DPR 139/2010;
- che le opere previste sono di competenza di Codesta Amministrazione ai sensi dell'art. 80, comma _____, lettera _____, della L.R. 12/2005.

Si segnala altresì che l'immobile:

- ricade/non ricade in zona soggetta a vincolo idrogeologico
- è/non è sottoposto a tutela ai sensi degli artt. 10 e 11 del D.Lgs 42/2004 (beni di interesse storico, artistico, archeologico, _____ etnografico). Se _____ si _____ specificare _____
- è/non è stato oggetto di precedenti autorizzazioni paesaggistiche. Se si specificare _____

.....
.....

A corredo della domanda si allegano: n. 5 copie della Relazione paesaggistica redatta secondo il modello di "Scheda per la presentazione della richiesta di autorizzazione paesaggistica per le opere il cui impatto paesaggistico è valutato mediante una documentazione semplificata", corredata dai relativi elaborati ((estratti cartografici: CTR/IGM/Ortofoto, PRG/PGT, PPR/PTCP; documentazione fotografica; documentazione progettuale);

....., li

Firma

.....

INFORMATIVA AI SENSI DEL D. LGS. 30/06/2003 N. 196 (CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI):

I dati personali contenuti nella presente domanda sono raccolti e conservati presso archivi cartacei e informatizzati del Comune di Rivanazzano Terme – Ufficio Tecnico – Piazza Cornaggia, 71 – 27055 – Rivanazzano terme (PV), secondo le prescrizioni inerenti la sicurezza previste dal D. Lgs. 196/2003. Per esigenze organizzative interne, i dati cartacei potranno essere conservati in altri uffici e/o sedi del Comune, anche senza comunicazione esplicita all'interessato. Il conferimento dei dati è obbligatorio ed è finalizzato allo svolgimento delle funzioni istituzionali previste dal D.Lgs 42/2004 e dalla L.R. 12/2005. I dati conferiti potranno essere comunicati e diffusi, anche per via telematica, per le stesse finalità di carattere istituzionale, comunque nel rispetto dei limiti previsti dall'art. 19 del D. Lgs. 196/2003. L'interessato può sempre rivolgersi al Titolare o al Responsabile del trattamento dei dati dell'Ente, anche per il tramite di un incaricato, per esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. 196/2003.

Per presa visione ed esplicita autorizzazione:

....., li

Firma

.....

**SCHEMA PER LA PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE
PAESAGGISTICA PER LE OPERE IL CUI IMPATTO PAESAGGISTICO È
VALUTATO MEDIANTE UNA DOCUMENTAZIONE SEMPLIFICATA**

COMUNE DI

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER OPERE /O INTERVENTI IL CUI IMPATTO PAESAGGISTICO È
VALUTATO MEDIANTE UNA DOCUMENTAZIONE SEMPLIFICATA**

1. RICHIEDENTE:

- persona fisica società impresa
 ente

2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO :.....

3. OPERA CORRELATA A:

- edificio area di pertinenza o intorno dell'edificio lotto di terreno
 strade, corsi d'acqua territorio aperto

4. CARATTERE DELL'INTERVENTO:

- temporaneo o stagionale
 permanente a) fisso
 b) rimovibile

5.a DESTINAZIONE D'USO

del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza)

- residenziale ricettiva/turistica industriale/artigianale
 agricolo commerciale/direzionale altro.....

5.b USO ATTUALE DEL SUOLO (se lotto di terreno)

- urbano agricolo boscato
 naturale non coltivato altro.....

6 CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:

- centro storico area urbana area periurbana
 territorio agricolo insediamento sparso insediamento agricolo
 area naturale

7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:

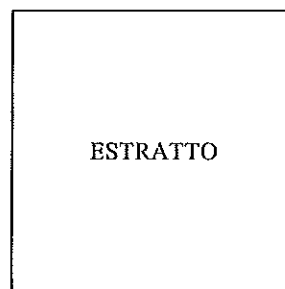
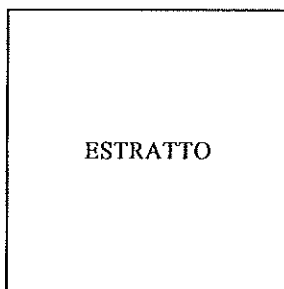
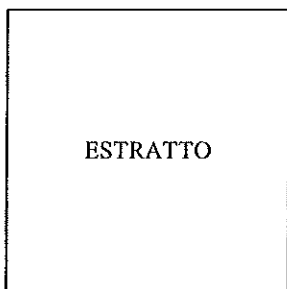
- costa (bassa/alta) ambito lacustre/vallivo pianura
 versante (collinare/montano) altopiano/promontorio piana valliva (montana/collinare)
 terrazzamento crinale

8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

sul quale sia riportato:

estratto stradale con indicazione precisa dell'edificio, via, piazza, n.civico (se ricadente in area urbana)

estratto CTR/IGM/ORTOFOTO (se ricadente in territorio extraurbano o rurale)



Sulla cartografia l'edificio/area di intervento devono essere evidenziati attraverso apposito segno grafico o coloritura, nonché dovranno essere evidenziati i punti di ripresa fotografica (da 2 a 4).
c) estratto tavola PRG e relative norme che evidenzino l'edificio o sua parte; area di pertinenza/il lotto di terreno, l'intorno su cui si intende intervenire

d) estratto degli strumenti di pianificazione paesistica quali P.P.; P.T.C.P; P.T.R.C. che evidenzino il contesto paesaggistico e l'area dell'intervento

9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (da 2 a 4 fotogrammi)

FOTO1	FOTO2	FOTO3	FOTO4
-------	-------	-------	-------

Le riprese fotografiche (da 2 a 4) devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito.

Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative e dall'individuazione del contesto paesaggistico e dell'area di intervento

10a. ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO PER IMMOBILI O AREE DICHIARATE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136 - 141 - 157 Dlgs 42/04):

- cose immobili ville, giardini, parchi
 complessi di cose immobili bellezze panoramiche
estremi del provvedimento di tutela e motivazioni in esso indicate

10b. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (art. 142 del Dlgs 42/04):

territori costieri; territori contermini ai laghi; fiumi, torrenti, corsi d'acqua; montagne sup. 1200/1600 m; ghiacciai e circhi glaciali; parchi e riserve; territori coperti da foreste e boschi; università agrarie e usi civici; zone umide; vulcani; zone di interesse archeologico.

11 NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA

Elementi o valenze paesaggistiche che interessano l'area di intervento, il contesto paesaggistico

12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (dimensioni, materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO

13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL' OPERA

.....
.....
.....
.....

14. MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO

Firma del Richiedente

Firma del Progettista dell'intervento

.....

.....

15. MOTIVAZIONE DEL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE E PER EVENTUALI PRESCRIZIONI DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

.....
.....
.....
.....

Firma del Responsabile

.....

16. EVENTUALE DINIEGO O PRESCRIZIONI DELLA SOPRINTENDENZA COMPETENTE

.....
.....
.....
.....

Firma del Soprintendente o del Delegato

.....